

## المركز الطبي هيلل يافة

مناقصة علنية رقم 09/2018  
لإقامة حانوت أزياء و/أو أحذية في المجمع التجاري  
في المركز الطبي هيلل يافة

### إعلان عن تعديل مستندات المناقصة

المركز الطبي هيلل يافة في الخضيرة ( فيما يلي - " صاحب الدعوة") يعلن بهذا عن تعديل مستندات المناقصة  
، كما يلي :

1. صاحب الدعوة يطلب بهذا تلقي عروض أسعار لتقديم خدمات إقامة وتشغيل حانوت أزياء و/أو أحذية في المجمع التجاري في نطاق مساحات صاحب الدعوة ( فيما يلي- " حانوت أزياء و/أو أحذية ").
2. يمكن الحصول على مستندات المناقصة المعدلة، من وحدة الجباية لصاحب الدعوة، مقابل غرفة الطوارئ، في الايام الأحد - الخميس بين الساعات 08:00 ولغاية الساعة 15:00.
3. نص المناقصة المعدل منشور في موقع انترنت صاحب الدعوة بالعنوان: <http://hy.health.gov.il>.
4. يحتفظ صاحب الدعوة لنفسه بالحق بتصحيح مستندات المناقصة و/أو الإضافة عليها و/أو تعديلها في أي مرحلة حتى موعد تقديم عروض الاسعار. التعديلات والتغييرات المتعلقة بالمناقصة تنشر في موقع انترنت صاحب الدعوة. من واجب كل مقدم عرض وبمسؤوليته الاطلاع على هذه التغييرات حتى الموعد الأخير لتقديم العروض
5. صاحب الدعوة يتعاقد مع الفائز في هذه المناقصة لمدة 5 سنوات ابتداء من تسليم الملكية، وبموجب شروط الاتفاقية المرفقة لمستندات المناقصة.
6. شروط الحد الأدنى للاشتراك بالمناقصة:

تحق المشاركة بالمناقصة المذكورة أعلاه لمقدمي العروض الذين يستوفون، بموعد تقديم العروض الشروط المجمعة التالية:

- 6.1 مقدم العرض هو " شبكة" حسب تعريفها في مستندات المناقصة.
- 6.2 مقدم العرض صاحب تجربة مثبتة بتشغيل وإدارة 3 حوانيت أزياء و/أو أحذية ( بما في ذلك بطريق تشغيل من قبل أصحاب امتياز) ، خلال فترة متواصلة 3 سنوات التي سبقت الموعد الأخير لتقديم العروض بموجب هذه المناقصة.
- 6.3 الحد الأدنى لمعدل دورة المبيعات السنوية لمقدم العرض، بما في ذلك أصحاب الامتياز، بمصالح مشابهه للمصالح مثال المصلحة التي ستشغل من ضمن هذه المناقصة في سنة 2015 و- 2016 بموجب التقارير المراقبة وفي سنة 2017 بموجب تصريح المدخولات لمخولي التوقيع لمقدم العرض المصادق عليه من قبل مدقق حسابات، لا يقل عن - 5 مليون ش.ج ، لا يشمل ضريبة القيمة المضافة للسنة.
- 6.4 مقدم عرض أرفق لعرضه حوالة بنكية أو كفالة بنكية / كفالة من شركة تأمين مستقلة ، وغير مرتبطة، لأمر صاحب الدعوة، بقيمة 26,325 ش.ج لضمان شروط مستندات المناقصة، بموجب النص المرفق لمستندات المناقصة . **الكفالة يجب أن تكون سارية المفعول لغاية تاريخ 13.09.2018.**

تعاد الكفالة لمقدم العرض الذي لم يفز عرضه بالمناقصة، ويُطلب من مقدم العرض الذي يفوز عرضه بالمناقصة تغيير هذه الكفالة بكفالة كالمذكور في الاتفاقية المرفقة لمستندات المناقصة.  
لن تقبل كفالة طرف ثالث أيا كان.



يحق لصاحب الدعوة تقديم الكفالة طالما لم يستوفي مقدم العرض بالتزاماته بموجب شروط مستندات المناقصة

6.5 مقدم عرض اشترك في جولة مقدمي العروض التي تجري بتاريخ 08/04/2018 الساعة 11:00 في الطابق الخامس ، في بنى المكوث في المستشفى ب ( الجديد) لصاحب الدعوة. يجب على مقدم العرض أن يرفق لعرضه بروتوكول جولة مقدمي العروض موقعا . إذا اتخذت قرارات في جولة مقدمي العروض ، تضيف ، تقلل أو تغير بشرط من شروط هذه المناقصة ، يكون القرار الموجود في بروتوكول جولة مقدمي العروض ، نهائي وملزم.  
يوضح بهذا أن الاشتراك في جولة مقدمي العروض يعتر شرط حد أدنى بالمناقصة، ومع ذلك، مقدمي العروض الذين اشتركوا في جولة مقدمي العروض التي جرت بتاريخ 08/03/18، غير ملزمين بالاشتراك في الجولة الإضافية.

6.6 أصحاب كافة التصاريح والرخص المطلوبة بموجب قانون صفقات الهيئات العمومية، للعام - 1976 على اسم مقدم العرض بما في ذلك:  
أ. تصريح موظف الضريبة ، مدقق حسابات أو مستشار ضريبية ، يُثبت أن مقدم العرض يدير حسابات بموجب أمر الضريبة [ النص الجديد] وقانون ضريبة القيمة المضافة ، للعام -1975 أو أنه معفي من إدارتها وهو معتاد على تقديم التقارير لموظف الضريبة عن دخله وأيضاً يقدم تقارير لمدير ضريبة القيمة المضافة حول الصفقات المفروض عليها ضريبة بموجب قانون ضريبة القيمة المضافة .

ب. تصريح مؤكد من قبل محامي ، بموجبه حتى موعد التعاقد لم يدان مقدم العرض وصاحب منفعة معه بأكثر من مخالفتين بموجب قانون العمال الأجانب ( حظر العمل غير القانوني وضمن شروط عادلة ) ، للعام - 1991 وبموجب قانون الحد الأدنى للأجور ، للعام -1987. نص التصريح مرفق لمستندات المناقصة.

ج. تصريح مؤكد من قبل محامي ، بخصوص تشغيل عمال مع إعاقات بموجب قانون صفقات الهيئات العمومية ( تعديل رقم 10 وتعليمات الساعة) للعام -2016 ولقانون مساواة الحقوق لأشخاص مع إعاقات ، للعام-1998. نص التصريح مرفق لمستندات المناقصة.

6.7 مقدم عرض هو مواطن دولة إسرائيل وفي حالة كون اتحاد – اتحاد مسجل حسب القانون في إسرائيل .

6.8 مقدم عرض لا توجد له أية ديون لمسجل الشركات وهو ليس شركة مخلة بالقانون أو بإنذار قبل تسجيله كشركة مخلة بالقانون

6.9 هذه الشروط تعتبر طلبات مسبقة للاشتراك بالمناقصة، عدم استيفاء شرط و/أو عدم إرفاق مستند أيا كان يؤدي لإلغاء العرض كلياً قبل البحث فيه في لجنة المناقصات.

## 7. طلبات عامة للمناقصة:

7.1 مقدم عرض يوقع على مستندات المناقصة في الأماكن المعدة لذلك.

7.2 مقدم عرض يفصل كيفية تشغيل حانوت الأزياء و/أو الأحذية ، بما في ذلك عدد العمال ، عرض البضائع وما شابه ذلك.

7.3 مواصفات وكتالوجات تقدم من قبل مقدم العرض: مقدم العرض الذي يقدم صور لفروع مختلفة ( على الأقل ثلاثة فروع) ، مواصفات التصميم المقترح، أفضلية لتمثيل العرض الإلكتروني .

7.4 يحق لمقدم العرض تقديم خرائط وبرامج لإقامة حانوت الأزياء و/أو الأحذية – خارطة معمارية للهانوت وكل وسيلة مساعدة تنظيمية أخرى يمكن أن تلقي الضوء على جودة مقدم العرض. صاحب الدعوة يزود لمقدمي

العروض، في حالة طُلب ذلك من قبلهم، مخطط بمقاييس من أجل تحضير الخرائط. خرائط **dwg**، من أجل خارطة الملاءمة، تُزود بواسطة البريد الإلكتروني ، لكل من اشترك في جولة مقدمي العروض ويطلب الحصول عليها.

8. تبقى العروض بالمناقصة سارية المفعول لمدة 120 يوماً من الموعد الأخير لتقديم العروض بالمناقصة.

9. **الموعد الأخير لتقديم العروض بالمناقصة مُدد لغاية تاريخ 22/4/2018، الساعة 13:00.** يجب تقديم العروض لصندوق المناقصات، الموجود في مكاتب صاحب الدعوة، مكتب المدير الإداري ، مبنى مكوث المرضى أ . العرض الذي يصل بعد الموعد المذكور أعلاه ، يلغى.

10. لتفاصيل إضافية يمكن التوجه خطياً للمحامية افرات كولطون زلמה، سكرتيرة لجنة المناقصات، عبر فاكس رقم

04-6344752، أو عبر البريد الإلكتروني ، بالعنوان [EfratKZ@hy.health.gov.il](mailto:EfratKZ@hy.health.gov.il) أو على العنوان : ص.ب 169 الخضيرة .

صاحب الدعوة لن يأخذ بالحسبان تفاصيل أو معلومات سُلمت له من قبل هيئة أخرى.

الموعد الأخير لتقديم التوجهات **مُدد لغاية تاريخ 15/4/2018.** مقدم عرض الذي لا يقدم توجه حتى هذا الموعد يعتبر موافقاً على شروط المناقصة بأكملها ويتنازل عن تلقي تفاصيل إضافية وتوضيحات.

11. في اية حالة لوجود تناقض أو عدم ملاءمة بين نص الإعلان وبين مستندات المناقصة، يتغلب المذكور في مستندات المناقصة .

